COMUNE di SARSINA

PROVINCIA di FORLI' - CESENA

RUE adottato con DCC n.20 del 03.04.2008

RUE approvato con DCC n. 59 del 30.10.2008

Variante 1 adottata con DCC n.41 del 12.07.2012

Variante 1 approvata con DCC n.29 del 10.04.2013

Variante 2015 adottata con DCC n. del

Variante 2015 approvata con DCC n. del

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

Variante 2015

art.29 della L.R. 20/2000 e s.m.i.

LIMITAZIONI DELLE ATTIVITA' DI TRASFORMAZIONE E D'USO NEL TERRITORIO URBANO

Ranchio - Pieve di Rivoschio

Sindaco
Luigino Mengaccini

Assessore
Biagio Cerbara

Progettista
arch. Carlo Lazzari

Dirigente
ing. Mauro Fabbretti

Ufficio Urbanistica
geom. Graziella Fabbretti

ELABORATO

F.V02

SCALA 1:2000

LEGENDA

- Corsi d'acqua
- Crinali
- Scarpate
- Territorio urbanizzato (Art.A-5 comma 6 L.R. 20/2000)
- Fasce di rispetto cimiteriale

Territorio urrbano

- Ambiti di conservazione, ambiti urbani consolidati e specializzati per attività produttive

Previsioni del PRG confermate dal PSC

- Previsioni a destinazione residenziale o produttiva
- Previsioni a destinazione dotazioni territoriali

Territorio urbanizzabile

- Ambiti di riqualificazione A11
- Ambiti per nuovi insediamenti A12
- Ambiti per nuovi insediamenti produttivi A13

Infrastrutture viarie

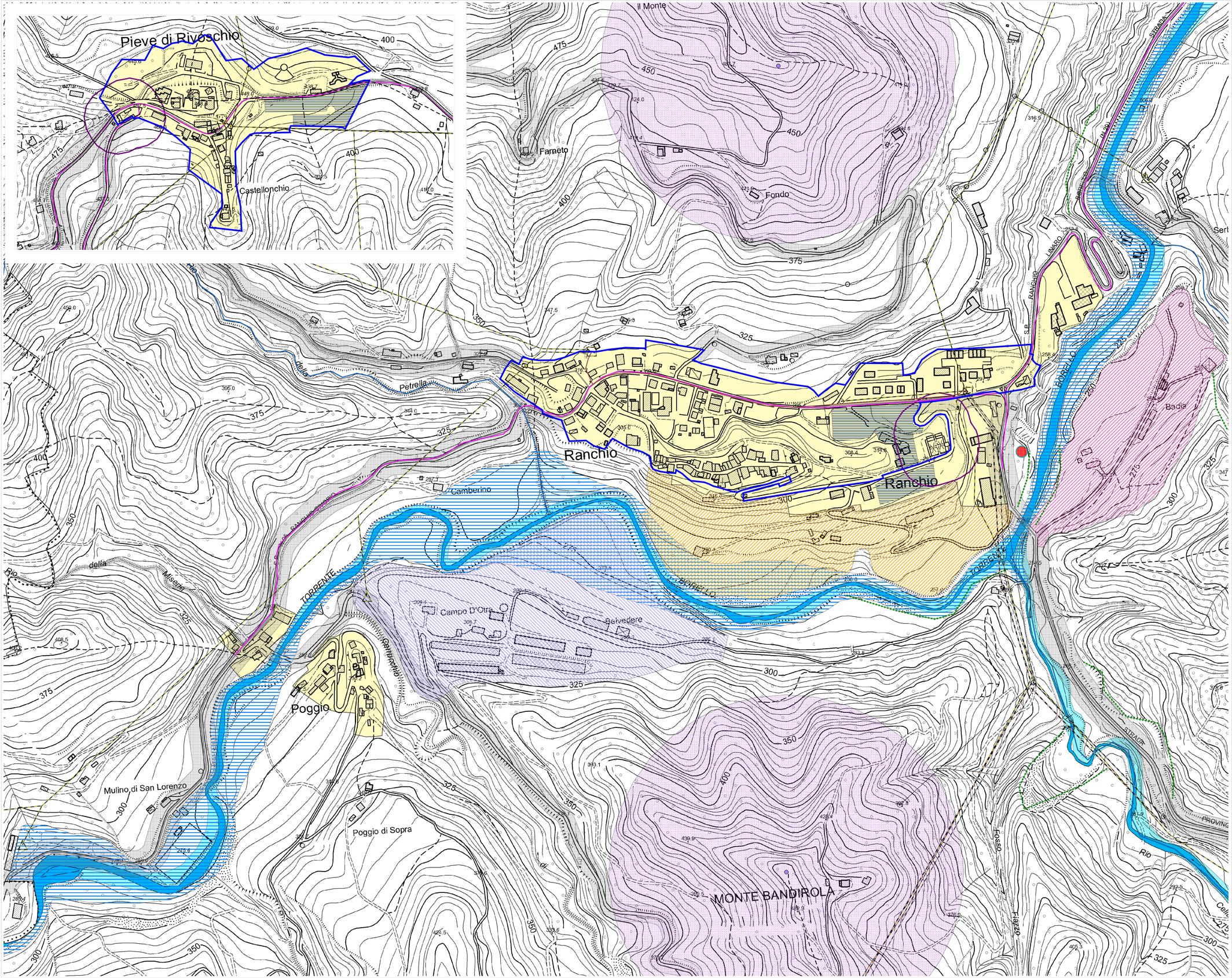
- Strade extraurbane principali (tipo B)
- Strade locali provinciali (tipo F)
- Principali strade locali comunali (tipo F)
- Fasce di rispetto esterne al territorio urbanizzato

Infrastrutture tecnologiche

- Rete distribuzione gas
- Rete elettrica media tensione
- Rete elettrica media tensione - cavo interrato
- Antenne radio TV esistenti
- Fasce di rispetto antenne radio TV
- Impianto di depurazione di Ranchio

Aree a rischio fisico insediativo (Piano Stralcio Rischio Idrogeologico)

- Aree ad elevata probabilità di esondazione (art. 3)
- Aree a rischio di frana - Zona 1 (art. 12 bis)
- Aree a rischio di frana - Zona 2 (art. 12 bis)
- Aree a rischio di frana - Zona 1 (art. 12)
- Aree a rischio di frana - Zona 2 (art. 12)

Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini, e corsi d'acqua (PSC)

- Fasce di espansione inondabili (art. 2.4)