# COMUNE di SARSINA

PROVINCIA di FORLI' - CESENA

RUE adottato con DCC n.20 del 03.04.2008
RUE approvato con DCC n. 59 del 30.10.2008
Variante 1 adottata con DCC n.41 del 12.07.2012
Variante 1 approvata con DCC n.29 del 10.04.2013
Variante 2015 adottata con DCC n. 66 del 29.12.2015
Variante 2015 approvata con DCC n. del

## REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

Variante 2015
art.29 della L.R. 20/2000 e s.m.i.

## DISCIPLINA DEL TERRITORIO URBANO

*Quarto - Pian dei Lupini - Casette di Campagna - Vossloh*


Sindaco
Luigino Mengaccini

Progettista
arch.Carlo Lazzari

Assessore
Biagio Cerbara

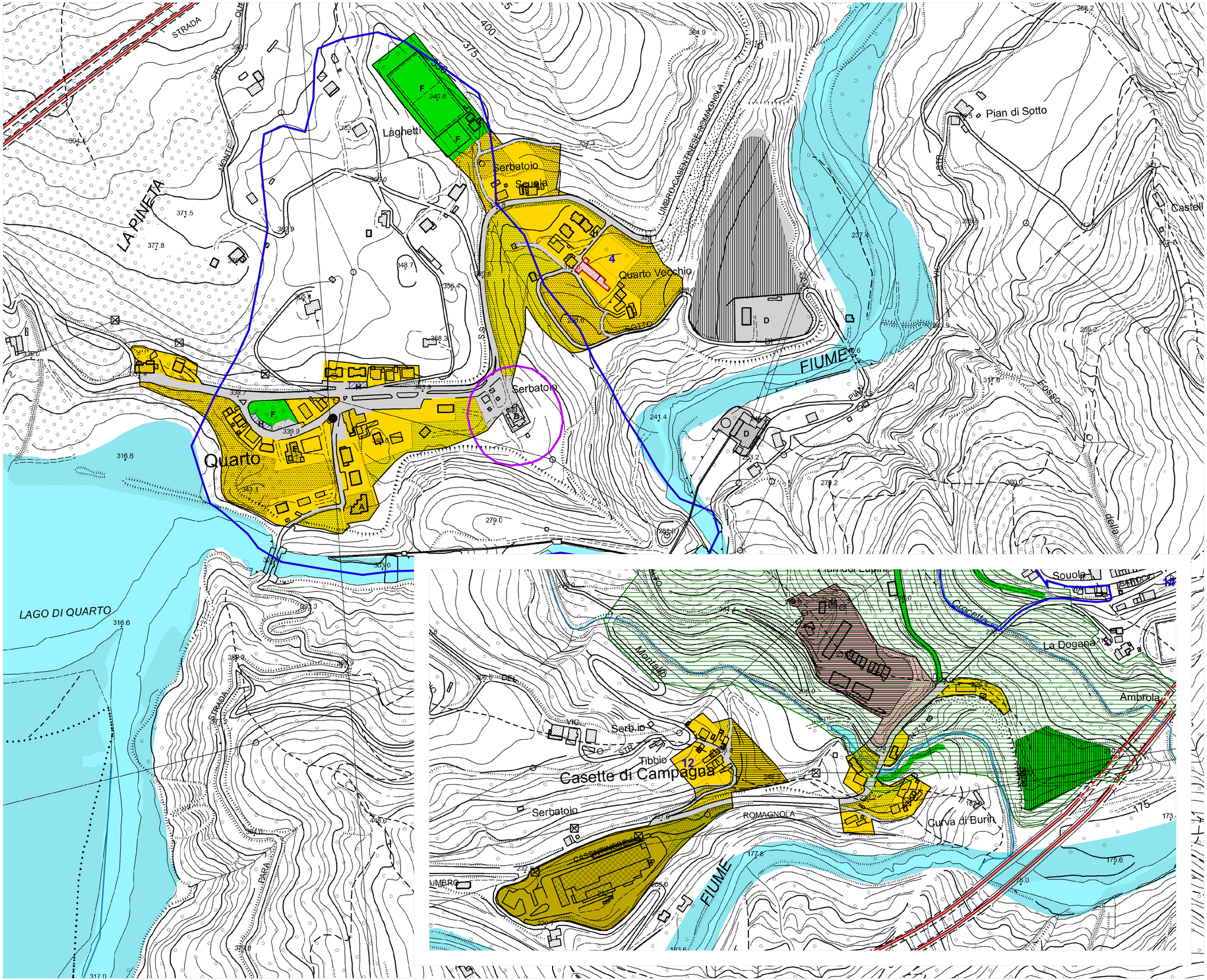
Dirigente
ing. Mauro Fabbretti

Ufficio Urbanistica
geom. Graziella Fabbretti


ELABORATO

**F.03**

SCALA 1:2.000




## LEGENDA

Crinali

Corsi d' acqua principali

Superstrada E45

Rischio idrogeologico - aree a rischio di frana

Fasce di rispetto cimiteriale

**Sistema insediativo storico**

Centro storico ed edifici di valore storico testimoniale in ambito urbano esterni ai centri storici disciplinati dal PSC

**Sub Ambiti Urbani**

Subambito A10-2

Subambito A10-3

Subambito A13-1 (specializzato per attività produttive)

N. Numero scheda lotti inedificati Quarto e Sarsina Casette di Campagna (Allegato 3 Norme Rue)

Aree inedificate interne agli ambiti urbani

**Previsioni del PRG previgente confermate dal PSC**

Previsioni del PRG previgente confermate (Allegato 3 Norme Rue)

**Territorio urbanizzabile**

Ambiti di riqualificazione A11

Ambiti per nuovi insediamenti A12

Ambiti per nuovi insediamenti produttivi A13

**Dotazioni territoriali**

**Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti - A23**

A - Impianti ed opere di prelievo, trattamento e distribuzione dell'acqua

B - Rete fognante, impianti di depurazione e rete di canalizzazione acque meteoriche

C - Spazi ed impianti per raccolta e smaltimento rifiuti solidi

D - Pubblica illuminazione, rete ed impianti distribuz. energia elettrica, gas e altre forme di energia

E - Impianti e reti del sistema delle comunicazioni e telcomunicazioni

F - Strade, spazi e percorsi pedonali, piste ciclabili, fermate e stazioni sistema trasporti collettivi e parcheggi pubblici al diretto servizio dell'insediamento

**Attrezzature e spazi collettivi - A24**

A - Istruzione

B - Sanità, assistenza, servizi sociali e igienico sanitari

C - Pubblica Amministrazione, sicurezza pubblica e protezione civile

D - Attività culturali, associative e politiche

E - Culto

F - Spazi attrezzati a verde per il gioco, la ricreazione, il tempo libero e le attività sportive

G - Altri spazi aperti di libera fruizione per usi pubblici collettivi

H - Parcheggi pubblici diversi da quelli al diretto servizio dell'insediamento

**Dotazioni ecologiche ambientali- A25**

Parco delle Marmitte dei Giganti